

# BauKarussell

Beschäftigung & Kreislaufwirtschaft

DI Markus Meissner

WIN-Fachinformationstag, Graz, 24.9.2018

# Ausgangspunkte von BauKarussell

Rechtskonformer Rückbau, Umweltvorteile und arbeitsmarkt-politische Ziele sind vereinbar (Qualifizierung und Beschäftigung)

Erste Aufgaben:

- Durchführung eines abfallvermeidenden Gebäuderückbaus bei zwei Pilotobjekten in Kooperation mehrerer sozialökonomischer Partner
- Schaffung der Grundlagen für die dauerhafte Zusammenarbeit von BauKarussell.

Das Projekt zeigt, dass ein Gesamtpaket aus Wiederverwendung, Schad- und Störstoffentfernung anschlussfähig ist. Dabei agiert BauKarussell gemeinnützig unter dem Rahmen der RecyclingbaustoffVO und der Rückbaunorm ON B 3151.

# Das BauKarussell-Konsortium

- **Caritas Wien - carla:** Bislang ca. 80.000 t Waren wieder in die Verwendung gebracht, seit 1990 rund 3.100 Langzeitarbeitslose an den Arbeitsmarkt herangeführt
- **Demontage & Recycling-Zentrum:** Ein sozialwirtschaftlicher Betrieb der Wiener Volkshochschulen GmbH, Behandler von ca. 1.200 t EAG für die Stadt Wien
- **WUK:** Unterstützt an 13 Standorten Wiens pro Jahr rd. 4.000 Frauen und Männer beim Arbeitseinstieg, Träger des SÖB WUK bio.pflanzen
- **Bietergemeinschaft ROMM/MZT ZT:** Architekt und Rückbauplaner
- **RepaNet** ReUse- und Reparaturnetzwerk Österreich
- **pulswerk** GmbH, das Beratungsunternehmen des Österr. Ökologie-Instituts



In Zusammenarbeit mit



und



# Was ist BauKarussell?

**BauKarussell** tritt als fachlich versiertes Unternehmen für den verwertungsorientierten Rückbau, Teilabbruch oder die Weiterentwicklung bestehender Bauwerke auf und

wendet sich dabei sowohl an die Gebäudeeigentümer als auch an jene Einrichtungen, die mit der Planung und Abwicklung derartiger Bauvorhaben befasst sind.

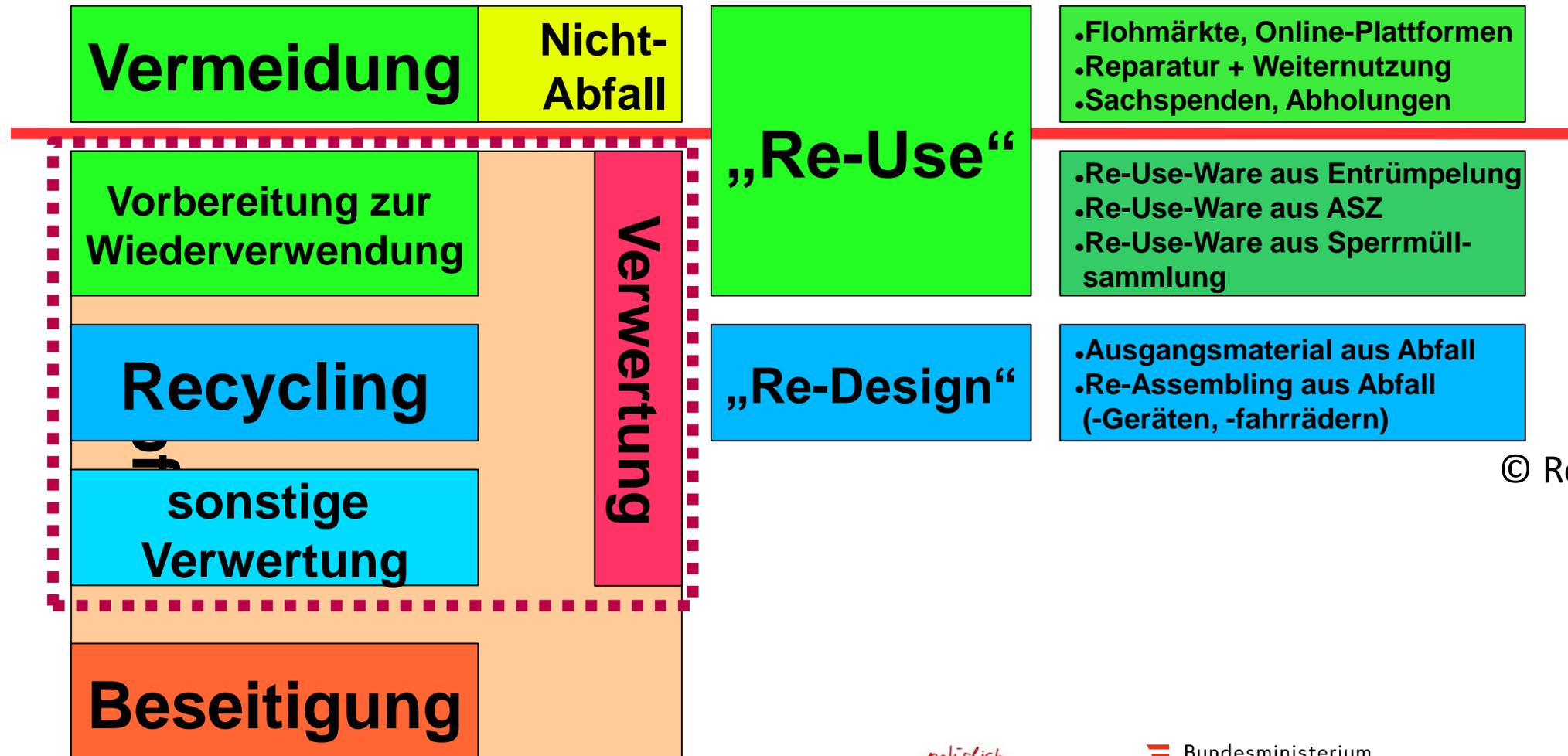
@Mission Statement (Draft)

# BauKarussell ist ein sozialwirtschaftlicher Akteur

**BauKarussell** schafft, als Kooperation von gemeinnützigen Beschäftigungs- und Qualifizierungsprojekten für arbeitslose Menschen, geeignete Strukturen, um als nachfragender Dritter im Sinne der Recycling-Baustoffverordnung auftreten zu können. BauKarussell vereint dabei verschiedene Fachkompetenzen:

- Ziviltechniker im Baubereich (insbes. Rückbaubereich)
- Projektträger von sozialökonomischen Betrieben
- Befugnis zur Abfallsammlung/ -behandlung
- Projektentwicklung

# Re-Use als Teil der Abfallhierarchie

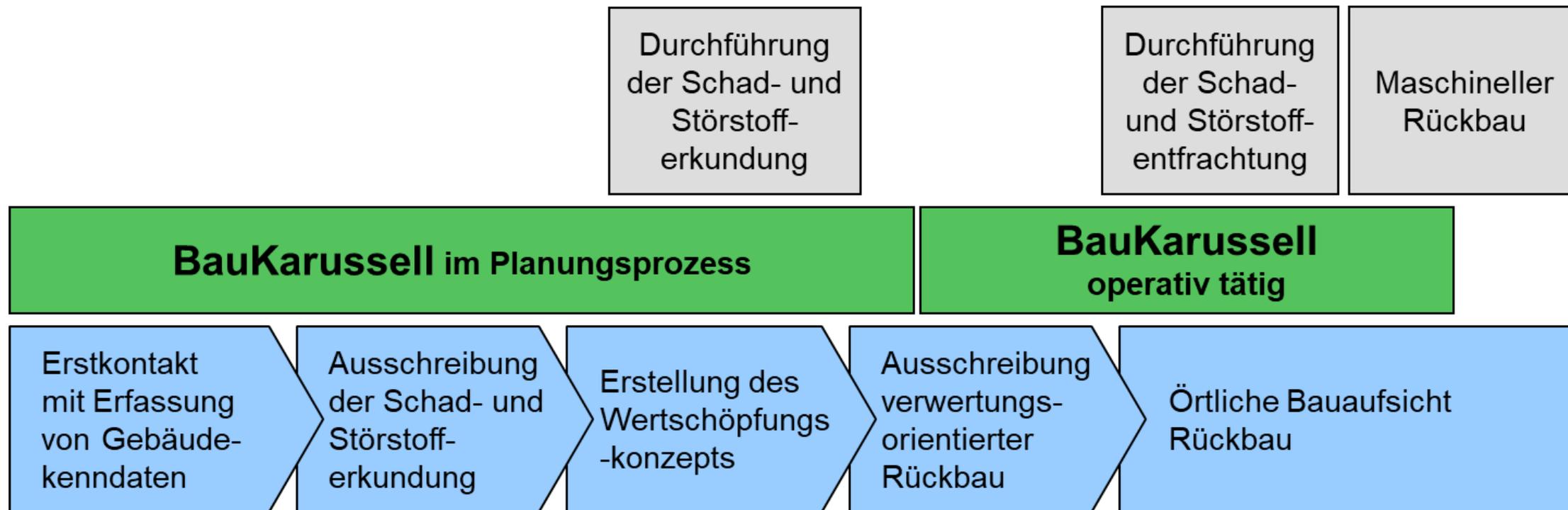


© RepaNet

# Kreislaufwirtschaft im verwertungsorientierten Rückbau

**BauKarussell**

Beschäftigung & Kreislaufwirtschaft



© BauKarussell

Caritas



pulswerk



In Zusammenarbeit mit

*natürlich*  
weniger Mist  
Eine Initiative der Wiener Umweltstadträtin

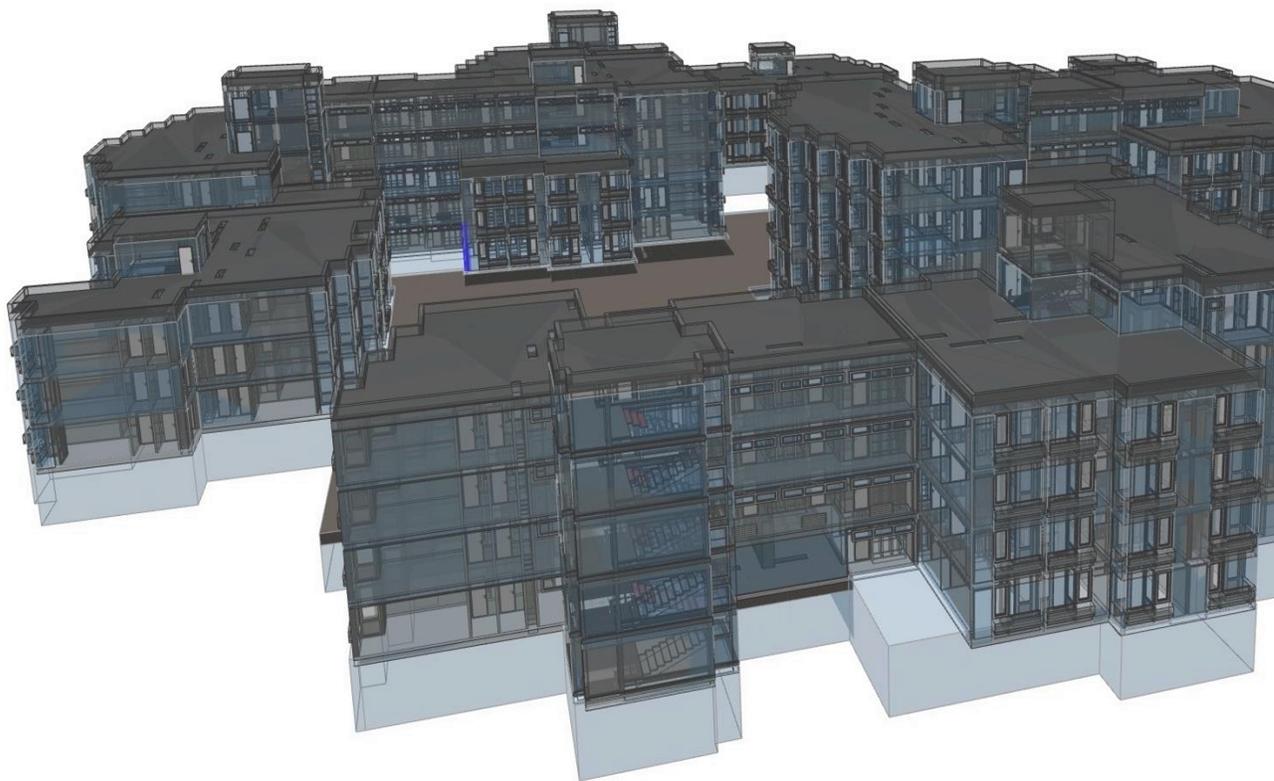
 Bundesministerium  
Digitalisierung und  
Wirtschaftsstandort

und



# Kapellenweg 35, 1220 (Bauträgerwettbewerb)

**BauKarussell**  
Beschäftigung & Kreislaufwirtschaft



© BauKarussell



In Zusammenarbeit mit



 Bundesministerium  
Digitalisierung und  
Wirtschaftsstandort

und



# Triester Straße 91, 1100

## Re-Use und Wertstoffsicherung

**BauKarussell**  
Beschäftigung & Kreislaufwirtschaft

- Gestaltung der Rückbauausschreibung
- XPS-Platten: zerstörungsfreier Ausbau, Lagerung und Wiedereinbau als Perimeterdämmung



# Rathausstraße 1, 1010 (BUWOG-Zentrale)

- Wertstoffsicherung und Störstoffentfernung in mehrstöckigem Gebäude
- Buntmetallentfernung (open book), Entrümpelung und Demontage von Doppelböden zur Vorbereitung des maschinellen Rückbaus



© BauKarussell

# An den alten Schanzen 20, 1220 (gewerbliches Glashaus - Wien Süd)

**BauKarussell**  
Beschäftigung & Kreislaufwirtschaft



# Zwischenfazit

Operativer  
Start

Arbeit für  
Sozial-  
wirtschaft

Fachwissen  
Bau

Lehr-  
angebote

Rückbau-  
Planung

Ökonomie  
im Einzelfall

Veränderung

Anschluss an  
Abläufe

# Aktuelle Herausforderungen

Akquise  
Rückbau

Ausbau  
Geschäftsfeld

Definition  
Leistungs-  
angebot

Interne  
Strukturen

Ausarbeitung  
Lehrangebote

Bewusstseins-  
bildung

# BauKarussell

Beschäftigung & Kreislaufwirtschaft

Danke für Ihre Aufmerksamkeit

DI Markus Meissner  
pulswerk GmbH, Österreichisches Ökologie-Institut

In Zusammenarbeit mit  
der Initiative natürlich weniger Mist – Stadt Wien  
und dem Projekt Katch\_e

Gefördert vom Abfallvermeidungsfonds der VKS GmbH und dem  
Bundesministerium für Digitalisierung und Wirtschaftsstandort



WIN-Fachinformationstag, Graz, 24.9.2018

[www.BauKarussell.at](http://www.BauKarussell.at)