

# Umweltgerechter Abbruch in der Praxis

GF Hans Hierzer  
Pichler Bau GmbH

24.3.2011, Messe Graz

# Wie sieht es in der Praxis aus?

- Abbruch von Gebäuden
- Aushub von Baugruben



# Ausschreibungstext I

- **Abbruch von Gebäuden**

*Abtrag und ordnungsgemäße Entsorgung eines Wohnhauses, eingeschossig 10 x 8 m (siehe beigelegte Fotos)*

1 PA

.....



# Abbruch von Gebäuden



# Ausschreibungstext II

- **Aushub von Baugruben**

*Aushub der Baugrube bis 3 m Tiefe  
inkl. ordnungsgemäßer Entsorgung  
auf eine Bodenaushubdeponie*

*10.000 m<sup>3</sup>*

*EP..... PP.....*

# Vergabe von Aufträgen

- erfolgt an den Billigstbieter
- Abbruch wird an den billigsten Subunternehmer pauschal vergeben
- Abbruch erfolgt - jetzt muss es schnell gehen !



# Abbruch von Gebäuden



# Aushub von Baugruben

- Bodencharakterisierung meist nicht vorhanden
- Laut Ausschreibung angeführt:  
*„Bodenaushub rein“*
- Vergabe an billigsten Subunternehmer
- Baubeginn hat unverzüglich zu erfolgen



# Ein umweltgerechter Abbruch / Aushub kann nur erfolgen

- durch Bewusstseinsbildung aller Beteiligten:
  - Auftraggeber
  - Planer (Ausschreibung)
  - Auftragnehmer
  - Subunternehmer
  - Deponiebetreiber



# Rechtlicher Rahmen für den umweltgerechten Abbruch / Aushub

- § Abfallwirtschaftsgesetz (AWG 2002)
- § AWG-Novelle 2010 → Elektronisches Datenmanagement (EDM)
- § Abfallbilanzverordnung (ABVO)
- § Abfallnachweisverordnung (ANVO)
- § Abfallverzeichnisverordnung (AVVO)
- § Deponieverordnung 2008 (DVO 2008)
- § Altlastensanierungsgesetz (ALSAG)
- § Bundesabfallwirtschaftsplan (B AWP)
- § Landesabfallwirtschaftsplan (LAWP)



## 7 Schritte zu einem umweltgerechten Abbruch und / oder Aushub

1. Auftraggeber ist Abfallbesitzer und Abfallverursacher
2. Planer muss nach Stoffgruppen ausschreiben
  - Bodenaushub
  - Betonabbruch
  - Asphaltabbruch
  - Holzabfälle
  - Metallabfälle
  - Kunststoffabfälle
  - Baustellenabfälle
  - Mineralischer Bauschutt



# 7 Schritte zu einem umweltgerechten Abbruch und / oder Aushub

3. Auftragnehmer muss nach Stoffgruppen abtragen
4. Entsorgung nach Stoffgruppen



# 7 Schritte zu einem umweltgerechten Abbruch und / oder Aushub



## 7 Schritte zu einem umweltgerechten Abbruch und / oder Aushub

5. Qualitätsgeprüfte Aufbereitung des Mauerwerkabbruchs und Zwischenlagerung bis zur Wiederverwendung – „Recycling“



## 7 Schritte zu einem umweltgerechten Abbruch und / oder Aushub

6. Charakterisierten Bodenaushub auf Bodenaushubdeponie verführen
7. Genehmigte Geländeauffüllungen vornehmen



# Was fordert die Bauwirtschaft ?

- Planer muss den Auftraggeber beraten
  - Auftraggeber ist Abfallbesitzer
  - Abbruch nach Stoffgruppen erfassen
  - Ausschreibung nach Stoffgruppen
  - Bodengutachten der Ausschreibung beilegen
  - Bodencharakterisierung veranlassen
  - Ausschreibung nach Bodenklassen



# Was muss die Bauwirtschaft tun?

- Umweltgerechter Abbruch darf nicht einer Spekulation unterliegen
- Abbruch und / oder Baugrubenaushub muss von „EXPERTEN“ erfolgen
- Sammler - Behandler
- Gesetzliche Rahmenbedingungen müssen eingehalten werden



# Was muss die Bauwirtschaft tun?

- Ausbau- und Abbruchmaterial nach den gültigen Qualitätsstandards aufbereiten und zwischenlagern
- Verwendungsmöglichkeiten von Recyclingmaterial aufzeigen
- Forschung und Entwicklung vorantreiben



# Aufbereiten von Baurestmassen

## Recycling

- Ausbauasphalt
  - Zugabe bei Asphaltproduktion
  - Obere ungebundene Tragschichte



# Aufbereiten von Baurestmassen

## Recycling

- Betonabbruch
  - Untere ungebundene Tragschichte
- Mauerwerksabbruch
  - Ziegelgranulate
  - Ziegelsand

→ Keine Abnehmer!



# Forderung an öffentliche und private Auftraggeber

- Qualitätsgeprüftes und qualitätsgesichertes Recyclingmaterial muss als Schüttmaterial oder Verfüllmaterial zugelassen werden.





**Nur neues Material zu verwenden kann  
NICHT DIE EINZIGE LÖSUNG SEIN !**





**Abfall geht uns alle an!**



# Hans Hierzer

Geschäftsführender Gesellschafter

der Firma **Pichler Bau GmbH**



Vorsitzender des Umwelt- und  
Tiefbauausschusses der Landesinnung Bau

Stv.-Vorsitzender des Umweltausschusses  
Bundesinnung Bau

Kontaktadresse:

Pichlerstraße 6, 8430 Leibnitz

Tel.: 03452 – 73444

Email: [office@pichlerbaumir.com](mailto:office@pichlerbaumir.com)

